



Gemeinde Tutzing

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 04.07.2023
Beginn: 18:05 Uhr
Ende: 20:45 Uhr
Ort: Sitzungssaal, Rathaus Tutzing

ANWESENHEITSLISTE

Erste Bürgermeisterin

Marlene Greinwald

Mitglieder des Gemeinderates

Dr. Wolfgang Behrens-Ramberg

Barbara Doll

Elisabeth Dörrenberg

bis 18:50 Uhr TOP 4 öff

Michael Ehgartner

Stefan Feldhütter

bis 20:45 Uhr TOP 8 öff.

Ludwig Horn

Caroline Krug

Dr. Ernst Lindl

Dr. Franz Matheis

Christine Nimbach

ab 18:15 Uhr TOP 4 öff.

Bernd Pfitzner

Claus Piesch

Florian Schotter

Georg Schuster

Verena von Jordan-Marstrander

Dr. Thomas von Mitschke-Collande

Dr. med. Joachim Weber-Guskar

Flora Weichmann

Schriftführer/in

Marcus Grätz

Verwaltung

Daniel Grunwald

Christian Wolfert

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Stefanie Knittl
Thomas Parstorfer

Marlene Greinwald
Erste Bürgermeisterin

Marcus Grätz
Schriftführer

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|---|---|-----------------|
| 1 | Genehmigung von öffentlichen Sitzungsniederschriften | 2023/698 |
| 2 | Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse | 2023/699 |
| 3 | Einführung des § 2b Umsatzsteuergesetz (UStG) | 2023/762 |
| 4 | Mittelschule Tutzing; Außenanlagen; Frau Treiber | 2023/768 |
| 5 | Kommunale Wärmeplanung | 2023/756 |
| 6 | Energieeffizienz-Netzwerk für Kommunen im Oberland
Zwischenstand zur Maßnahmenumsetzung Gemeinde Tutzing Juli 2023 | 2023/755 |
| 7 | Kommunaler Wohnungsbau - Antrag Bündnis 90 / DIE GRÜNEN | 2023/770 |
| 8 | Mitteilungen und Anfragen, Verschiedenes | 2023/700 |
| 9 | Solarkonzept für den Landkreis Starnberg; Stellungnahme der Gemeinde Tutzing | 2023/776 |

Erste Bürgermeisterin Marlene Greinwald eröffnet um 18:05 Uhr die Sitzung des Gemeinderates. Sie begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Genehmigung von öffentlichen Sitzungsniederschriften

Beschluss:

Die Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 13. Juni 2023 wird mit folgenden Änderungen genehmigt:

TOP 5: In der Überschrift wird „Gemarkung Tutzing“ durch „Gemarkung Traubing“ ersetzt

TOP 9: Das Abstimmungsergebnis wird geändert, Fr. Krug hat nur gegen Brahmospromenade und Kustermannpark gestimmt

einstimmig beschlossen Ja: 18 Nein: 0 Anwesend: 18

TOP 2 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Frau erste Bürgermeisterin Greinwald teilt mit, dass folgende Tagesordnungspunkte aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 13. Juni 2023 zur Bekanntgabe geeignet sind:

TOP 6: Änderung der Bayerischen Bauordnung, Vorstellung

TOP 9: Abschluss einer Trägervereinbarung mit der Kinderhilfe Oberland für den Kindergarten Arche Noah

zur Kenntnis genommen

TOP 3 Einführung des § 2b Umsatzsteuergesetz (UStG)

Beschluss:

Die Optionserklärung gem. § 27 Abs. 22 UStG vom 21.11.2016 wird mit Ablauf des 31.12.2023 widerrufen. Der § 2b UStG wird somit zum 01.01.2024 von der Gemeinde Tutzing angewendet.

einstimmig beschlossen Ja: 18 Nein: 0 Anwesend: 18

TOP 4 Mittelschule Tutzing; Außenanlagen; Frau Treiber

Frau Landschaftsarchitektin Treiber erläutert anhand einer Präsentation die Außenanlagenplanung der Mittelschule Tutzing.

Aus der Mitte des Gemeinderats kommen folgende Anmerkungen:

- Sportanlagen sollten öffentlich nutzbar sein
- Trennmülleimer installieren
- Ortsbesichtigung des HFW Ausschusses hinsichtlich des Kirchgrundstückes im Westen der Schule

zur Kenntnis genommen

TOP 5 Kommunale Wärmeplanung

Beschluss:

Nach der Vorstellung der kommunalen Wärmeplanung durch Frau Pöllmann von INEV, beschließt der Gemeinderat in die „Kommunale Wärmeplanung“ einzusteigen.

Die Verwaltung wird bis zur kommenden GR Sitzung beauftragt, die Förder- und Ausschreibungsmodalitäten zu prüfen und einen entsprechenden Beschluss vorzubereiten.

einstimmig beschlossen Ja: 18 Nein: 0 Anwesend: 18

TOP 6 Energieeffizienz-Netzwerk für Kommunen im Oberland Zwischenstand zur Maßnahmenumsetzung Gemeinde Tutzing Juli 2023

Frau Berg von der Verwaltung erläutert dem Gemeinderat die geplanten und bereits umgesetzten Energieeffizienz-Maßnahmen in Tutzing.

zur Kenntnis genommen

TOP 7 Kommunalen Wohnungsbau - Antrag Bündnis 90 / DIE GRÜNEN

Beschluss:

Nach eingehender Diskussion wird der Tagesordnungspunkt zur weiteren Behandlung hinsichtlich einer Machbarkeitsstudie an den Bau- und Ortsplanungsausschuss übertragen.

einstimmig beschlossen Ja: 18 Nein: 0 Anwesend: 18

TOP 8 Mitteilungen und Anfragen, Verschiedenes

Frau erste Bürgermeisterin Greinwald teilt folgendes mit:

- Die Hauptstraße wird wegen Teerarbeiten an vier Nächten gesperrt (12. bis 14.7. und 19. bis 21.7., jeweils von 20.00 bis 6.00 Uhr)
- Die Brücke Kirchenstraße soll bis 15.7. fertiggestellt und ab 17.7. für den Verkehr freigegeben werden
- Im September werden die Termine für die Sitzungen des Bauausschusses und des Gemeinderats getauscht. GR somit am 12.9. und BOA am 13.9.

zur Kenntnis genommen

Beschluss:

Der Gemeinderat Tutzing beschließt hinsichtlich des vorgelegten Solarkonzepts für den Landkreis Starnberg Folgendes:

Dem Grunde nach begrüßt der Gemeinderat eine landkreisweite Solarkonzeption. Dies jedoch mit folgenden, nicht abschließenden Einsprüchen und Änderungen:

- Es wird Einspruch gegen die im Plan ausgeschlossene Solarfläche an der Ascheringer Straße, Ortsteil Traubing, Fl. Nr. 254, Gemarkung Traubing, ehemalige Kiesgrube Groll, erhoben. Für den gekennzeichneten Teilbereich sehen wir weder naturschutzrechtliche noch andere Bedenken.
- Weiter legen wir Einspruch gegen die Festlegungen der Solarflächen in der Bernrieder Straße und Gröschlstraße, Tutzing, m.u. Fl. Nrn. 797, 804, 805, 808, 809, 811, 665/3, 665/7, 664/2, 664/1, 666/36, 660/11, 666/35, 660/12, 660/10, 664, 671, 666/34, Gemarkung Tutzing, ein. Diese Flächen befinden sich in unmittelbarer Nähe zur Bebauung. Grundsätzlich sollen keine Solarflächen entlang der Bernrieder Straße zwischen Tutzing und Unterzeismering ausgewiesen werden.
- Des Weiteren sollen Solaranlagen in potentiellen Hochwassergebieten wie z.B. südlich und östlich des Ortsteiles Traubing, entlang der Gewässer III. Ordnung „Schwarzer Graben“ und „Deixlfurter Bach“, ausgeschlossen sein.
- Im gesamten ortsbild- und landschaftsprägenden Bereich der Ilkahöhe (m.u. Fl. Nrn. 2123, 1683, 1707, 1741/67, 2125, 2164, 1847/2, 1847/1, 1990, etc.) soll eine Ausweisung von Solarflächen ausgeschlossen werden.
- In einem Bereich von 200 Meter von den Ortsrändern sollen Solaranlagen ausgeschlossen werden.

Aufgrund der sehr kurzen Rückmeldefrist, war eine umfassende und tiefgreifende Prüfung für das gesamte Gemeindegebiet sowie eine ausführliche Diskussion im Gemeinderat in Bezug auf eine so wichtige Thematik, kaum möglich. Insofern behält sich die Gemeinde Tutzing vor, weitere auszuschließende sowie „Positivflächen“ zu melden.

mehrheitlich beschlossen Ja: 15 Nein: 3 Anwesend: 18

Mit Dank für die Mitarbeit schließt Erste Bürgermeisterin Marlene Greinwald um 20:45 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.