



Gemeinde Tutzing

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 13.06.2023
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	22:05 Uhr
Ort:	Sitzungssaal, Rathaus Tutzing

ANWESENHEITSLISTE

Erste Bürgermeisterin

Marlene Greinwald

Mitglieder des Gemeinderates

Dr. Wolfgang Behrens-Ramberg

Barbara Doll

Michael Ehgartner

Stefan Feldhütter

Ludwig Horn

Stefanie Knittl

ab 18:25 Uhr, TOP 3 nichtöffentlicher Teil

Caroline Krug

Dr. Ernst Lindl

Dr. Franz Matheis

ab 18:10 Uhr, TOP 2 nichtöffentlicher Teil

Thomas Parstorfer

Bernd Pfitzner

Claus Piesch

Florian Schotter

Georg Schuster

Verena von Jordan-Marstrander

Dr. Thomas von Mitschke-Collande

Dr. med. Joachim Weber-Guskar

Flora Weichmann

Verwaltung

Manuela Goldate

Lisa Gollwitzer

Michael Grätz

Christian Wolfert

Referenten

Marion Issig, Bayerngrund

18:00 Uhr bis 18:15 Uhr, TOP 2 + 8 nichtöffentlicher Teil

Stephan Kleber, Rechtsanwalt

18:00 Uhr bis 18:30 Uhr, TOP 3 nichtöffentlicher Teil

Lydia Knözinger-Ehrl, Planungsverband

18:20 Uhr bis 19:27 Uhr, TOP 4 nichtöffentlicher Teil

Frank Sommer, Rechtsanwalt

19:30 Uhr bis 20:05 Uhr, TOP 3 öffentlicher
Teil

Gäste

Christoph Knobloch, Feuerwehrkommandant
Tim Terbrack , Jugendbeirat

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Elisabeth Dörrenberg
Christine Nimbach

entschuldigt
entschuldigt

Marlene Greinwald
Erste Bürgermeisterin

Manuela Goldate
Schriftführer/in

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|-----------|--|-----------------|
| 1 | Genehmigung von öffentlichen Sitzungsniederschriften | 2023/693 |
| 2 | Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse | 2023/694 |
| 3 | Mobilfunkanlage Monatshausen, Konzeption; Empfehlungsbeschluss des Umwelt-, Energie- und Verkehrsausschusses | 2023/725 |
| 4 | Antrag auf Änderung bzw. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 76 "Brombergweg" für den Bereich der Fl. Nrn. 798/Teil, 799, 799/1, 799/2 und 800, Gemarkung Traubing, Brombergweg 11, in Bezug auf die Einrichtung eines Postverteilzentrums; Aufstellungsbeschluss; Empfehlungsbeschluss des Bau- und Ortsplanungsausschusses | 2023/718 |
| 5 | 30. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich der Fl. Nrn. 798/Teil, 799, 799/1, 799/2 und 800, Gemarkung Tutzing, Brombergweg 11 in Bezug auf die Einrichtung eines Postverteilzentrums; Aufstellungsbeschluss; Empfehlungsbeschluss des Bau- und Ortsplanungsausschuss | 2023/720 |
| 6 | Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 110 "Bürgersolarkraftwerk am Oberen Hirschberg"; Aufstellungsbeschluss | 2023/690 |
| 7 | 31. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des "Bürgersolarkraftwerkes am Oberen Hirschberg"; Aufstellungsbeschluss | 2023/691 |
| 8 | 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Sporteinrichtungen der Gemeinde Tutzing | 2023/647 |
| 9 | WLAN in öffentlichen Parkanlagen - Antrag Jugendbeirat | 2023/722 |
| 10 | Beschaffung - Drehleiter für die Feuerwehr Tutzing | 2023/710 |
| 11 | Mitteilungen und Anfragen, Verschiedenes | 2023/695 |

Erste Bürgermeisterin Marlene Greinwald eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates. Sie begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Genehmigung von öffentlichen Sitzungsniederschriften

Beschluss:

Die Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 02. Mai 2023 wird mit folgender Änderung bei TOP 6 (1. Satzung zur Änderung der Satzung zur Regelung der Benutzung der Sporteinrichtungen der Gemeinde Tutzing) genehmigt:

§ 1 Änderung

Die Satzung über die Benutzung der Sporteinrichtungen der Gemeinde Tutzing vom 04.08.2021 wird wie folgt geändert:

einstimmig beschlossen Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

TOP 2 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Beschluss:

Frau erste Bürgermeisterin Greinwald gibt bekannt, dass für folgende Tagesordnungspunkte aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 02. Mai 2023 der Geheimhaltungsgrund entfallen ist.

- TOP 2 (3): Sanierung Friedhof Traubing – Bauabschnitt 1
- TOP 2 (4): Einführung eines Kommunalen Energiemanagements (KEM) zur Erfassung der Verbräuche kommunaler Liegenschaften
- TOP 3: Schülerbeförderung; Ausschreibung

zur Kenntnis genommen

TOP 3 Mobilfunkanlage Monatshausen, Konzeption; Empfehlungsbeschluss des Umwelt-, Energie- und Verkehrsausschusses

Beschluss:

Der Gemeinderat folgt dem Empfehlungsbeschluss des Umwelt-, Energie- und Verkehrsausschusses dahingehend, die Planungsvariante (Erstellung Mobilfunkkonzeption) nicht weiterzuverfolgen. Soweit notwendig, soll die Variante der „Einvernehmensverweigerung“ weiterverfolgt werden.

mehrheitlich beschlossen Ja: 18 Nein: 1 Anwesend: 19

TOP 4	Antrag auf Änderung bzw. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 76 "Brombergweg" für den Bereich der Fl. Nrn. 798/Teil, 799, 799/1, 799/2 und 800, Gemarkung Traubing, Brombergweg 11, in Bezug auf die Einrichtung eines Postverteilzentrums; Aufstellungsbeschluss; Empfehlungsbeschluss des Bau- und Ortsplanungsausschusses
--------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 76 „Brombergweg“ für den Teilbereich 3, im Bereich der Fl. Nrn. 798 Teil, 799, 799/1, 799/2 und 800 der Gemarkung Traubing, mit Durchführungsvereinbarung und Vorhaben- und Erschließungsplan.

Für die Ausarbeitung des Bebauungsplanentwurfes wird die Verwaltung angewiesen, ein geeignetes Fachbüro zu beauftragen.

Mit der Ausarbeitung des städtebaulichen Vertrages zur Übernahme der Planungskosten sowie der Durchführungsvereinbarung und des Vorhaben- und Erschließungsplanes, wird die Kanzlei Arnecke – Sibeth – Dabelstein, München, beauftragt.

Das gesamte Bauleitplanverfahren, einschließlich des Satzungsbeschlusses, wird an den Bau- und Ortsplanungsausschuss übertragen.

einstimmig beschlossen Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

Der Gemeinderat setzt für die Aufnahme in die Prioritätenliste der Bauleitplanung folgende Priorität fest: Kategorie „Öffentliches Interesse“ und „Dringlichkeit“.

einstimmig beschlossen Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

TOP 5	30. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich der Fl. Nrn. 798/Teil, 799, 799/1, 799/2 und 800, Gemarkung Tutzing, Brombergweg 11 in Bezug auf die Einrichtung eines Postverteilzentrums; Aufstellungsbeschluss; Empfehlungsbeschluss des Bau- und Ortsplanungsausschuss
--------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die 30. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 76 „Brombergweg“, Teilbereich 3, für den Bereich der Fl. Nrn. 798 Teil, 799, 799/1, 799/2 und 800 der Gemarkung Traubing.

Für die Ausarbeitung der Flächennutzungsplanänderung wird die Verwaltung angewiesen, ein geeignetes Fachbüro zu beauftragen.

Mit der Ausarbeitung des städtebaulichen Vertrages zur Übernahme der Planungskosten sowie der Durchführungsvereinbarung und des Vorhaben- und Erschließungsplanes zum Bebauungsplan, wird die Kanzlei Arnecke – Sibeth – Dabelstein, München, beauftragt.

Das gesamte Flächennutzungsplanänderungsverfahren, einschließlich des Feststellungsbeschlusses, wird an den Bau- und Ortsplanungsausschuss übertragen.

Der Gemeinderat setzt für die Aufnahme in die Prioritätenliste der Bauleitplanung folgende Priorität fest: Kategorie „Öffentliches Interesse“ und „Dringlichkeit“.

einstimmig beschlossen Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

TOP 6	Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 110 "Bürgersolarkraftwerk am Oberen Hirschberg"; Aufstellungsbeschluss
--------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 110 „Bürgersolarkraftwerk am Oberen Hirschberg“.

Die Verwaltung wird beauftragt, ein geeignetes Planungsbüro mit der Ausarbeitung des Bebauungsplanentwurfes zu beauftragen.

Mit der Ausarbeitung der notwendigen Verträge für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan (Städtebaulicher Vertrag zur Kostenübernahme, Durchführungsvereinbarung, Vorhaben- und Erschließungsplan, etc.) wird die Kanzlei Arnecke – Sibeth – Dabelstein, München, beauftragt.

Eine Übertragung an den Bau- und Ortsplanungsausschuss findet gegenwärtig noch nicht statt.

Im Rahmen der Bauleitplanung soll eine Ortsbesichtigung des Areals durch den Gemeinderat stattfinden, um den tatsächlichen Geltungsbereich der Bauleitplanung abklären zu können. Gegebenenfalls müsste noch eine Änderung des Geltungsbereiches vorgenommen werden.

Der Gemeinderat setzt für die Aufnahme in die Prioritätenliste der Bauleitplanung folgende Priorität fest: Kategorie „Öffentliches Interesse“ und „Dringlichkeit“.

einstimmig beschlossen Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

TOP 7	31. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des "Bürgersolarkraftwerkes am Oberen Hirschberg"; Aufstellungsbeschluss
--------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die 31. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 110 „Bürgersolarkraftwerk am Oberen Hirschberg“.

Die Verwaltung wird beauftragt, ein geeignetes Planungsbüro mit der Ausarbeitung des Bebauungsplanentwurfes zu beauftragen.

Mit der Ausarbeitung der notwendigen Verträge (Städtebaulicher Vertrag zur Kostenübernahme, etc.) wird die Kanzlei Arnecke – Sibeth – Dabelstein, München, beauftragt.

Eine Übertragung an den Bau- und Ortsplanungsausschuss findet gegenwärtig noch nicht statt.

Im Rahmen der Bauleitplanung soll eine Ortsbesichtigung des Areals durch den Gemeinderat stattfinden, um den tatsächlichen Geltungsbereich der Bauleitplanung abklären zu können. Gegebenenfalls müsste noch eine Änderung des Geltungsbereiches vorgenommen werden.

Der Gemeinderat setzt für die Aufnahme in die Prioritätenliste der Bauleitplanung folgende Priorität fest: Kategorie „Öffentliches Interesse“ und „Dringlichkeit“.

einstimmig beschlossen Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

TOP 8	1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Sporteinrichtungen der Gemeinde Tutzing
--------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat Tutzing erlässt folgende Änderungssatzung:

1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Sporteinrichtungen der Gemeinde Tutzing

Die Gemeinde Tutzing erlässt aufgrund des Art. 2 Abs. 1, Art. 8 Abs. 1 Satz 1 Kommunalabgabengesetz (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 04. April 1993 (GVBl. S. 264, BayRS 2024-1-I), zuletzt durch § 1 des Gesetzes vom 19. Februar 2021 (GVBl. S. 40) geändert, und Art. 23 und 24 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 2 Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796, BayRS 2020-1-1-I), zuletzt durch § 1 des Gesetzes vom 09. März 2021 (GVBl. S. 74) geändert, folgende Satzung:

§ 1 Änderung

Die Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Sporteinrichtungen der Gemeinde Tutzing vom 04.08.2021 wird wie folgt geändert:

1. In § 3 Abs. 3 werden die Wörter „Wurmseehalle oder des Wurmseestadions“ gestrichen und durch das Wort „Sporteinrichtungen“ ersetzt.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Änderungssatzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Tutzing, den XX.XX.XXXX

Marlene Greinwald
Erste Bürgermeisterin

einstimmig beschlossen Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

TOP 9	WLAN in öffentlichen Parkanlagen - Antrag Jugendbeirat
--------------	---

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, das Bayern WLAN für den Kustermannpark am Spielhaus zu bestellen. Nach Möglichkeit, soll dies noch vor dem Auslaufen des Rahmenvertrages am 30.06.2023 geschehen.

Mehrheitlich beschlossen: Ja: 16 Nein: 3 Anwesend: 19

2. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, folgende Standorte für eine Errichtung des Bayern WLAN's weiter zu verfolgen und die Möglichkeiten und Kosten, sowie die Förderung für das erste Quartal 2024 zu ermitteln:
- Dampfersteg
 - Thomaplatz/Ortsmuseum
 - Brahmspromenade
 - Würmseehalle
 - Buttlerhof
 - Midgardhaus

mehrheitlich beschlossen Ja: 18 Nein: 1 Anwesend: 19

TOP 10 Beschaffung - Drehleiter für die Feuerwehr Tutzing
--

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Beschaffung einer Drehleiter DLAK 23/12 für die Feuerwehr Tutzing durchzuführen.

einstimmig beschlossen Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

TOP 11 Mitteilungen und Anfragen, Verschiedenes
--

Frau erste Bürgermeisterin Greinwald teilt die diesjährigen Ehrungen mit:

- Frau Dr. Marianne Koch wird zur Tutzinger Ehrenbürgerin ernannt.
- Herr Josef Schleich erhält die Tutzinger Bürgermedaille
- Frau Dr. Ninon Ballerstädt erhält den Tutzinger Ehrenbrief

Frau erste Bürgermeisterin weist nochmal auf folgende Veranstaltungen hin:

- Tutzinger Ferienprogramm
- Infoveranstaltung zum Bepflanzungskonzept in Tutzing am 14.06.2023
- Tutzinger Bürgerversammlung am 15.06.2023 in der politischen Akademie

Frau Gemeinderätin Weichmann möchte gerne die vorliegenden, noch nicht behandelten Anträge des Jugendbeirates erfahren. Hierzu wird in der nächsten Sitzung berichtet.

zur Kenntnis genommen

Mit Dank für die Mitarbeit schließt Erste Bürgermeisterin Marlene Greinwald um 22:05 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.