Gemeinde Tutzing

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	**Dienstag, 08.11.2022**
Beginn:	19:10 Uhr
Ende	20:35 Uhr
Ort:	Sitzungssaal, Rathaus Tutzing

ANWESENHEITSLISTE

Erste Bürgermeisterin

Marlene Greinwald

Mitglieder des Gemeinderates

Dr. Wolfgang Behrens-Ramberg
Barbara Doll
Stefan Feldhütter
Ludwig Horn
Caroline Krug
Dr. Ernst Lindl
Dr. Franz Matheis, 3. Bürgermeister
Christine Nimbach — Ab 18:20 Uhr
Thomas Parstorfer
Bernd Pfitzner
Claus Piesch
Verena von Jordan-Marstrander
Dr. Thomas von Mitschke-Collande
Dr. med. Joachim Weber-Guskar
Flora Weichmann

Entschuldigt

Elisabeth Dörrenberg, 2. Bürgermeisterin
Michael Ehgartner
Stefanie Knittl
Florian Schotter
Georg Schuster

Verwaltung

Ilona Berg
Claudia Gehring
Nicole Gutmann
Imme-Susanne Thüring
Christian Wolfert

Marlene Greinwald
Erste Bürgermeisterin

Christian Wolfert
Schriftführer

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1	Genehmigung von öffentlichen Sitzungsniederschriften	**2022/351**
2	Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse	**2022/352**
3	Aufstellungsbeschluss des Teilbebauungsplans 1 des Bebauungsplanes Nr. 88 „Unterzeismering – Ortsmitte“ für den Bereich der Fl. Nrn. 721/2 Teil, 721/3, 721/4, 721/5, 725/2, 725/3 Teil, 725/4 und 722, Gemarkung Tutzing; Empfehlungsbeschluss des Bau- und Ortsplanungsausschusses	**2022/344**
4	Windenergieanlagen; Sachstandsbericht zum geänderten Recht; neues Gesetz "Wind-an-Land"; Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von Windenergieanlagen im Regionalplan	**2022/373**
5	Zweckvereinbarung - Wasserleitung; Fl. Nr. 478/1 und 482/1, Gemarkung Pähl	**2022/370**
6	Mitteilungen und Anfragen, Verschiedenes	**2022/353**

Erste Bürgermeisterin Marlene Greinwald eröffnet um 19:10 Uhr die Sitzung des Gemeinderates. Sie begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Genehmigung von öffentlichen Sitzungsniederschriften

Beschluss:

Die Niederschriften zu den öffentlichen Sitzungen des Gemeinderates vom 04. Oktober 2022 und 11. Oktober 2022 werden genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja: 16 Nein: 0 Anwesend: 16

TOP 2 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Frau erste Bürgermeisterin Greinwald gibt bekannt, dass für folgenden Punkt aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 11. Oktober 2022 der Geheimhaltungsgrund entfallen ist:

- TOP 5: Straßenverkehr - Sonderparkausweise

zur Kenntnis genommen

TOP 3 Aufstellungsbeschluss des Teilbebauungsplans 1 des Bebauungsplanes Nr. 88 „Unterzeismering – Ortsmitte“ für den Bereich der Fl. Nrn. 721/2 Teil, 721/3, 721/4, 721/5, 725/2, 725/3 Teil, 725/4 und 722, Gemarkung Tutzing; Empfehlungsbeschluss des Bau- und Ortsplanungsausschusses

Beschluss:

Der Gemeinderat fasst folgende Beschlüsse:

1. Der Gemeinderat beschließt den bereits in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan Nr. 88 „Unterzeismering – Ortsmitte“ in Teilbebauungspläne aufzuteilen.
   Dabei soll auf der Grundlage der vorliegenden Anträge der Teilbebauungsplan 1 herausgeteilt werden, der den Bereich der Fl. Nrn. 721/2 Teil, 721/3, 721/4, 721/5, 725/2, 725/3 Teil, 725/4, 729/Teil und 722 der Gemarkung Tutzing umfasst.

2. Das Architekturbüro Büscher, München, wird mit der Erstellung des Bebauungsplanentwurfes für den Teilbebauungsplan 1 beauftragt.

3. Die Verwaltung wird beauftragt, mit den Antragstellern einen städtebaulichen Vertrag zur Übernahme der Planungskosten abzuschließen.

4. Der Gemeinderat überträgt das gesamte Bauleitplanverfahren, einschließlich des Satzungsbeschlusses, an den Bau- und Ortsplanungsausschuss.

mehrheitlich beschlossen Ja: 15 Nein: 1 Anwesend: 16

TOP 4 Windenergieanlagen; Sachstandsbericht zum geänderten Recht; neues Gesetz "Wind-an-Land"; Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von Windenergieanlagen im Regionalplan

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen der Verwaltung zum aktuellen Sachstand der neuen Bundesgesetzgebung zu den Windkraftanlagen und der beabsichtigten Vorgehensweise zu deren Umsetzung seitens der Bayerischen Staatsregierung, zur Kenntnis.

TOP 5 Zweckvereinbarung - Wasserleitung; Fl. Nr. 478/1 und 482/1, Gemarkung Pähl

Dieser Tagesordnungspunkt wurde bei der Einladung auf die Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils gesetzt. Frau erste Bürgermeisterin Greinwald gibt zu Beginn der Sitzung bekannt, dass der Tagesordnungspunkt auf die Tagesordnung des öffentlichen Teils als TOP 5 gesetzt wird.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt zu, dass die Zweckvereinbarung zwischen der AWA Ammersee und der Gemeinde Tutzing unterschrieben werden kann.

einstimmig beschlossen Ja: 16 Nein: 0 Anwesend: 16

TOP 6 Mitteilungen und Anfragen, Verschiedenes

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde kein Beschluss gefasst.

Mit Dank für die Mitarbeit schließt Erste Bürgermeisterin Marlene Greinwald um 20:35 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.