



Gemeinde Tutzing

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 18.01.2022
Beginn: 19:10 Uhr
Ende: 21:00 Uhr
Ort: Buttlerhofsaal, Tutzing-Traubing

ANWESENHEITSLISTE

Erste Bürgermeisterin

Marlene Greinwald

Mitglieder des Gemeinderates

Dr. Wolfgang Behrens-Ramberg
Barbara Doll
Elisabeth Dörrenberg
Michael Ehgartner
Stefan Feldhütter
Ludwig Horn
Stefanie Knittl
Caroline Krug
Dr. Ernst Lindl
Dr. Franz Matheis
Thomas Parstorfer
Bernd Pfitzner
Claus Piesch
Florian Schotter
Georg Schuster
Verena von Jordan-Marstrander
Dr. Thomas von Mitschke-Collande
Dr. med. Joachim Weber-Guskar
Flora Weichmann

Ab 18:21 Uhr

Schriftführer/in

Marcus Grätz

Verwaltung

Manuela Goldate
Nicole Gutmann
Christian Wolfert

Referenten

Prof. Florian Burgstaller, Stadtplaner

(zu TOP 3, öffentlicher Teil; von 19:08 Uhr bis 19:50 Uhr)

Lydia Knözinger-Ehrl

(zu TOP 3, öffentlicher Teil; von 19:08 Uhr bis 19:50 Uhr)

Christoph Winkelkötter, (gwt Starnberg)

(zu TOP 3, öffentlicher Teil; von 19:08 Uhr - 19:50 Uhr)

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Christine Nimbach

Marlene Greinwald
Erste Bürgermeisterin

Marcus Grätz
Schriftführer

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|----------|--|-----------------|
| 1 | Genehmigung von öffentlichen Sitzungsniederschriften | 2022/905 |
| 2 | Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse | 2022/906 |
| 3 | 1. Änderung des Bebauungsplan Nr. 78 „Ortszentrum“, Teilbebauungsplan 1.1; Vorschläge zur Höhensituation der Gebäude | 2021/898 |
| 4 | Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Jahr 2022 sowie Finanzplan für den Zeitraum 2021-2025; Beschluss | 2022/904 |
| 5 | Mitteilungen und Anfragen, Verschiedenes | 2022/907 |

Erste Bürgermeisterin Marlene Greinwald eröffnet um 19:10 Uhr die Sitzung des Gemeinderates. Sie begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Genehmigung von öffentlichen Sitzungsniederschriften

Beschluss:

Die Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 07. Dezember 2021 wird genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja: 20 Nein: 0 Anwesend: 20

TOP 2 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Frau erste Bürgermeisterin Greinwald teilt mit, dass keine Tagesordnungspunkte aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 7. Dezember 2021, zur Bekanntgabe geeignet sind.

zur Kenntnis genommen

TOP 3 1. Änderung des Bebauungsplan Nr. 78 „Ortszentrum“, Teilbebauungsplan 1.1; Vorschläge zur Höhensituation der Gebäude

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen der Verwaltung zum gegenwärtig in Erarbeitung befindlichen städtebaulichen Vertrag mit den Investoren zur Kenntnis.

Im Anschluss stellt Herr Prof. Burgstaller die beauftragten alternativen Höhenvarianten und entsprechende Vergleiche vor und beurteilt diese in städtebaulicher und ortsplanerischer Hinsicht.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München und die Verwaltung werden beauftragt, auf der Grundlage der Variante A (E+II+D) den Bebauungsplanentwurf auszuarbeiten und dem Gemeinderat zur Billigung vorzulegen.

Die Kanzlei Arnecke-Sibeth-Dablstein und die Verwaltung werden beauftragt, in den abzuschließenden städtebaulichen Vertrag mit den Investoren folgende Punkte einzuarbeiten:

- Anzahl, Laufzeiten und sonstige Modalitäten zu den EOF-geförderten Wohnungen
- Festschreibung des entstehenden Platzes an der Hauptstraße zur dauerhaften Nutzung für die Öffentlichkeit
- Festschreibung von dauerhafter Einzelhandel- und Gastronomienutzung für das gesamte Erdgeschoss im östlichen Gebäude

einstimmig beschlossen Ja: 20 Nein: 0 Anwesend: 20

Beschluss:

Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Jahr 2022 sowie Finanzplan für den Zeitraum 2021-2025

Der Gemeinderat beschließt folgende Haushaltssatzung mit ihren Anlagen:

Haushaltssatzung
der Gemeinde Tutzing
(Landkreis Starnberg)
für das Haushaltsjahr 2022

Aufgrund der Art. 63 ff. der Gemeindeordnung erlässt die Gemeinde Tutzing folgende Satzung:

§ 1

Der als Anlage beigefügte Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 wird hiermit festgesetzt;

er schließt ab

im **Verwaltungshaushalt**

in den Einnahmen und Ausgaben mit 23.949.600,00 €

und im **Vermögenshaushalt**

in den Einnahmen und Ausgaben mit 10.846.200,00 €.

§ 2

Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen sind nicht vorgesehen.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen im Vermögenshaushalt werden nicht festgesetzt.

§ 4

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

1.1 für land- und forstwirtschaftliche Betriebe (A) 330 v.H.

1.2 für Grundstücke (B) 340 v.H.

§ 5

Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird auf 2.000.000 € festgesetzt.

§ 6

Diese Haushaltssatzung tritt mit dem 01. Januar 2022 in Kraft.

Tutzing, 2022

Gemeinde Tutzing

Marlene Greinwald
Erste Bürgermeisterin

einstimmig beschlossen Ja: 20 Nein: 0 Anwesend: 20

Der Gemeinderat beschließt den Finanzplan für den Zeitraum 2021-2025.

einstimmig beschlossen Ja: 20 Nein: 0 Anwesend: 20

TOP 5 Mitteilungen und Anfragen, Verschiedenes

Frau erste Bürgermeisterin Greinwald teilt folgendes mit:

- Die Sitzung des HFW-Ausschusses am 25.01.2021 entfällt. Die Sitzung des UEV-Ausschusses findet am 26.01.2021 statt.
- Hinsichtlich des Glasfaserausbaus wird in der kommenden GR-Sitzung die Deutsche Telekom einen Vortrag halten.
- Am Erlengraben und an der Bundesstraße/Ecke Garatshauer Straße kommt es in den kommenden Wochen zu Baumfällarbeiten.
- Am Montag, den 24.01.2021 findet ein Lichterkreis auf der Lindlwiese statt.

Frau Gemeinderätin Krug bittet die Verwaltung beim Straßenbauamt hinsichtlich der Salzstreuungen nachzufragen.

zur Kenntnis genommen

Mit Dank für die Mitarbeit schließt Erste Bürgermeisterin Marlene Greinwald um 21:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

