



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 04.05.2021**, um **17:00 Uhr**  
findet im Buttlershofsaal, Tutzing-Traubing, die  
**Sitzung des Bau- und Ortsplanungsausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

### Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung von öffentlichen Sitzungsniederschriften
- 2 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
- 3 Bebauungsplan Nr.91 "Seeuferbereich" Teilbebauungsplan 4, Gemarkung Tutzing;  
Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen, Billigungsbeschluss
- 4 Tektur zum Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Wohnhauses mit Garage  
und Einbau eines Arbeitszimmers im DG, Fl. Nr. 177, Gemarkung Tutzing,  
Sprungleitenweg 4
- 5 Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung einer Einfriedung, Fl. Nr. 177, Gemarkung  
Tutzing, Sprungleitenweg 4
- 6 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr.46 "Tuting Nordwest - östlich der Traubinger  
Straße" Teilbebauungsplan 9 "Ludwig-Behr-/ Bockmayrstraße", Fl.Nr. 259/11;  
Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss
- 7 Antrag vom 29. März 2021 auf Änderung des Bebauungsplanes Nr.16  
"Schnupfenwiesen" für die Grundstücke Fl.Nrn. 253 und 273 der Gemarkung Tutzing;  
Sachstandsbericht, Empfehlungsbeschluss an den Gemeinderat
- 8 Bebauungsplan Nr. 64 "Bahnhofstraße" Fl. Nrn. 618/4 und 618/5, Gemarkung Tutzing;  
Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen, Billigungsbeschluss
- 9 Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Zweifamilienhauses, Fl. Nr. 386/3,  
Gemarkung Tutzing, Boeckelerstraße 16a
- 10 Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5  
Wohneinheiten und Tiefgarage, Fl. Nr. 2720, Gemarkung Tutzing, Kampberg,  
Blumenstraße
- 11 Antrag auf Vorbescheid für die Erweiterung eines Bestandsgebäudes mit eigenständiger  
Wohnnutzung ohne Kellergeschoss mit Erdgeschoss, erstem Geschoss und  
Dachgeschoss in Ziegelbauweise und Satteldach, einschließlich beidseitigem  
Zwerchgiebel und südseitigen Balkonen im ersten und im Dachgeschoss, Fl. Nr. 1552/6,  
Gemarkung Tutzing, Blumenstraße 26 b
- 12 Antrag auf Vorbescheid für den Abbruch der bestehenden Hofstelle und den Neubau von  
zwei Einzelgebäuden mit Garagen und Stellplätzen, Fl. Nrn. 1268, 1270 und 1272,  
Gemarkung Tutzing, Diemendorf 5; Empfehlungsbeschluss an den Gemeinderat
- 13 Antrag auf Vorbescheid für den Neubau eines Wohnhauses, Fl. Nr. 472/2, Gemarkung  
Tutzing, Kustermannstraße 34
- 14 Antrag auf Vorbescheid für die Erweiterung des Wohnhauses durch den Anbau einer  
Wohneinheit, Fl. Nr. 1144/7, Gemarkung Tutzing, Obertraubing, Kustermannstraße 85

- 15 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 44 "Ilkahöhe" für die Änderung der Zufahrt zum Anwesen "Freyhof", Fl. Nrn. 1683, 1707 und 1683/2, Gemarkung Tutzing, Oberzeismering
- 16 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 46 "Tutzing Nordwest - östlich der Traubinger Straße", Teilbebauungsplan 7 "Beiselestraße Nord" für eine Betonplatte, Fl. Nr. 255, Gemarkung Tutzing, Beiselestraße 24 a
- 17 Bauvoranfrage für die Errichtung eines Doppelhauses und eines Einfamilienhauses als 2 Varianten, Fl. Nr. 1804/3, Gemarkung Traubing, Weidenweg 10
- 18 Bauvoranfrage für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage, Fl. Nr. 697/4, Gemarkung Tutzing, Bräuhausstraße 31
- 19 Mitteilungen und Anfragen, Verschiedenes

Gemeinde Tutzing, 28. April 2021

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Greinwald', written in a cursive style.

Marlene Greinwald  
Erste Bürgermeisterin