



Gemeinde Tutzing

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 08.09.2020
Beginn: 19:20 Uhr
Ende: 21:50 Uhr
Ort: Auditorium, Politische Akademie Tutzing

ANWESENHEITSLISTE

Erste Bürgermeisterin

Marlene Greinwald

Mitglieder des Gemeinderates

Dr. Wolfgang Behrens-Ramberg
Barbara Doll
Elisabeth Dörrenberg
Michael Ehgartner
Stefan Feldhütter
Ludwig Horn
Stefanie Knittl
Caroline Krug
Dr. Ernst Lindl
Dr. Franz Matheis
Christine Nimbach
Thomas Parstorfer
Bernd Pfitzner
Claus Piesch
Florian Schotter
Georg Schuster
Verena von Jordan-Marstrander
Dr. med. Joachim Weber-Guskar
Flora Weichmann

Schriftführer/in

Marcus Grätz

Verwaltung

Christian Wolfert

Referenten

Dr. Volker Gronefeld
Stephan Martini
Monika Mayer

zu TOP 2 NÖ und TOP 1 Ö
zu TOP 3 Ö
zu TOP4 Ö

Stefan Mertens
Susanne Münster
Hermann Wendelstadt

zu TOP 1 NÖ
zu TOP Ö2
zu TOP 3 Ö

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Dr. Thomas von Mitschke-Collande

Marlene Greinwald
Erste Bürgermeisterin

Marcus Grätz
Schriftführer

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|-----------|--|-----------------|
| 1 | Verlängerung der Veränderungssperre im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 78 "Ortszentrum", Teilbebauungsplan 7 "Seehof", betreffend die Fl. Nr. 1 der Gemarkung Tutzing | 2020/094 |
| 2 | Erweiterung der MVV-Buslinie 978 | 2020/076 |
| 3 | Vorstellung eines Konzeptes zur Nutzung eines Waldstücks auf der Ilkahöhe als Friedwald | 2020/091 |
| 4 | Arbeiter-Samariter-Bund - Vostellung Projekt Inklussionsbetrieb | 2020/096 |
| 5 | 29. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich der Fl. Nrn. 556 und 575 der Gemarkung Tutzing für den Aufbau eines Hortes im Wald sowie den Umbau des Nebengebäudes in einen multifunktionalen Ausbildungsraum mit Toilettenanlage auf dem Gelände des Beringerparks | 2020/069 |
| 6 | Antrag zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich der Fl. Nrn. 556/Teil, 575, 574/Teil, 573/3 und 514/83 der Gemarkung Tutzing zum Umbau des Nebengebäudes in einen multifunktionalen Ausbildungsraum mit Toilettenanlage auf dem Gelände des Beringerparks | 2020/092 |
| 7 | Antrag auf Solidaritätsbekundung mit dem Bündnis "Städte Sichere Häfen" | 2020/095 |
| 8 | Genehmigung von öffentlichen Sitzungsniederschriften | 2020/056 |
| 9 | Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse | 2020/057 |
| 10 | Mitteilungen und Anfragen, Verschiedenes | 2020/058 |

Erste Bürgermeisterin Marlene Greinwald eröffnet um 19:20 Uhr die Sitzung des Gemeinderates. Sie begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1	Verlängerung der Veränderungssperre im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 78 "Ortszentrum", Teilbebauungsplan 7 "Seehof", betreffend die Fl. Nr. 1 der Gemarkung Tutzing
--------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Verlängerung der am 16. Oktober 2018 in Kraft getretenen Satzung einer Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 78 „Ortszentrum“, Teilbebauungsplan 7 („Seehof“), betreffend die Fl. Nr. 1 der Gemarkung Tutzing um ein weiteres Jahr zur Absicherung der Bauleitplanung für das betroffene Gebiet.

SATZUNG

über die Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 78 „Ortszentrum“, Teilbebauungsplan 7 („Seehof“), betreffend die Fl. Nr. 1 der Gemarkung Tutzing

Die Gemeinde Tutzing erlässt aufgrund der §§ 14, 16 und 17 des Baugesetzbuches (BauGB) i.V.m. Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) folgende Satzung:

§ 1

Verlängerung der Veränderungssperre

Die Geltungsdauer der am 16. Oktober 2018 in Kraft getretenen Veränderungssperre für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 78 „Ortszentrum“, Teilbebauungsplan 7 („Seehof“) betreffend die Fl. Nr. 1 der Gemarkung Tutzing wird um ein Jahr verlängert.

§ 2

Inkrafttreten; Außerkrafttreten

Die Satzung tritt mit dem Tag ihrer Bekanntmachung in Kraft. Sie tritt außer Kraft, wenn der Bebauungsplan in Kraft tritt, spätestens jedoch ein Jahr nach ihrem Inkrafttreten.

Tutzing, den
Marlene Greinwald
Erste Bürgermeisterin

einstimmig beschlossen Ja: 20 Nein: 0 Anwesend: 20

TOP 2 Erweiterung der MVV-Buslinie 978**Beschluss:**

Frau Münster (Verkehrsmanagerin) stellt die Erweiterung der MVV Buslinie 978 vor. Der Gemeinderat stimmt der vorgetragenen Erweiterung der MVV Buslinie 978 mit einer jährlichen Kostenbeteiligung in Höhe von bis zu rd. 13.400 € zu.

einstimmig beschlossen Ja: 20 Nein: 0 Anwesend: 20

TOP 3 Vorstellung eines Konzeptes zur Nutzung eines Waldstücks auf der Ilkahöhe als Friedwald**Beschluss:**

Die Vorstellung des Nutzungskonzeptes eines Waldstücks auf der Ilkahöhe als Friedwald, von Herrn Martini (FriedWald GmbH) und Herrn Wendelstadt (Eigentümer), wird zur Kenntnis genommen.

Der Gemeinderat überträgt das weitere Verfahren an den Haupt-, Finanz- und Werkausschuss.

einstimmig beschlossen Ja: 20 Nein: 0 Anwesend: 20

TOP 4 Arbeiter-Samariter-Bund - Vorstellung Projekt Inklusionsbetrieb

Frau Mayer vom Arbeiter-Samariter-Bund stellt das geplante Gemeinschaftsprojekt einer Inklusionsfirma zusammen mit dem Montessori Biberkor im Behringerhaus vor.

zur Kenntnis genommen

TOP 5 29. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich der Fl. Nrn. 556 und 575 der Gemarkung Tutzing für den Aufbau eines Hortes im Wald sowie den Umbau des Nebengebäudes in einen multifunktionalen Ausbildungsraum mit Toilettenanlage auf dem Gelände des Beringerparks**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die 29. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich der Fl. Nrn. 556 und 575 der Gemarkung Tutzing in Bezug auf die Einrichtung eines Hortes im Wald und den Umbau des bestehenden Nebengebäudes zu einem multifunktionalen Ausbildungsraum mit Toilettenanlage.

Mit der Ausarbeitung des Flächennutzungsplanentwurfes wird der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München beauftragt.

Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Bauwerber einen städtebaulichen Vertrag zur Übernahme der Planungskosten abzuschließen.

Der Gemeinderat überträgt das gesamte Verfahren bis einschließlich des Feststellungsbeschlusses an den Bau- und Ortsplanungsausschuss.

einstimmig beschlossen Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

TOP 6

Antrag zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich der Fl. Nrn. 556/Teil, 575, 574/Teil, 573/3 und 514/83 der Gemarkung Tutzing zum Umbau des Nebengebäudes in einen multifunktionalen Ausbildungsraum mit Toilettenanlage auf dem Gelände des Beringerparks

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich der Fl. Nrn. 556/Teil, 575, 574/Teil, 573/3 und 514/83 der Gemarkung Tutzing für den Umbau des bestehenden Nebengebäudes zu einem multifunktionalen Ausbildungsraum mit Toilettenanlage.

Mit der Ausarbeitung des Bebauungsplanentwurfes wird der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München beauftragt.

Die Verwaltung wird beauftragt, mit den Bauwerbern einen städtebaulichen Vertrag zur Übernahme der Planungskosten abzuschließen.

Der Gemeinderat überträgt das gesamte Verfahren bis einschließlich des Satzungsbeschlusses an den Bau- und Ortsplanungsausschusses.

einstimmig beschlossen Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

TOP 7

Antrag auf Solidaritätsbekundung mit dem Bündnis "Städte Sichere Häfen"

Beschluss:

Der Gemeinderat Tutzing bekundet seine Solidarität mit der Aktion „Städte Sichere Häfen“.

einstimmig beschlossen Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

TOP 8

Genehmigung von öffentlichen Sitzungsniederschriften

Beschluss:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 28.07.2020 wird genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

TOP 9

Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Frau erste Bürgermeisterin Marlene Greinwald gibt folgende Tagesordnungspunkte aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 28.07.2020 bekannt:

TOP 1: Arbeiter-Samariter-Bund – Vorstellung Projekt Inklusionsbetrieb

TOP 9: Daten- und IT-Schutz der Gemeinde Tutzing – Wechsel Dienstleister

zur Kenntnis genommen

TOP 10 Mitteilungen und Anfragen, Verschiedenes

Die Verwaltung teilt mit, dass im Südbad aufgrund von Haftungsfragen derzeit keine Eintritt verlangt wird.

Frau 2. Bürgermeisterin Dörrenberg teilt mit, dass die Brahmstage stattfinden können

Frau erste Bürgermeisterin Greinwald teilt mit, dass die Toiletten am Fischergassel aufgrund von Sanierungsmaßnahmen bis Ende des Jahres nicht nutzbar sein werden.

zur Kenntnis genommen

Mit Dank für die Mitarbeit schließt Erste Bürgermeisterin Marlene Greinwald um 21:50 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.